

Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo #PUBLICO

№ OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			1	l
1069919-75	897201/2019	MUNICIPIO DE ROLANTE	Revitalização da Casa da Colônia				
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3	ĺ
PORTO ALEGRE	02-20 (DES.)	Revitalização da Casa da Colônia	ROLATE/RS	26,44%	20,25%	0,00%	

RECURSO

ltem	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	<b>\</b>
Revitalização d	da Casa da Colônia	3				358.963,24				
1.			Revitalização Casa da Colônia					-	358.963,24	
1.1.			Serviços Prelimitares  PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N.					-	25.895,31	-
1.1.0.1.	SINAPI-I	4813	22*, ADESIVADA, DE *2,0 X 1,125* M	M2	2,88	300,00	BDI 1	379,32	1.092,44	
1.1.0.2.	SINAPI	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_05/2018	M2	129,00	55,38	BDI 1	70,02	9.032,58	RA
1.1.0.3.	SINAPI	99059	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	М	57,50	35,38	BDI 1	44,73	2.571,98	RA
1.1.0.4.	SINAPI-I	10776	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITORIO, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO	MES	4,00	390,62	BDI 1	493,90	1.975,60	RA
1.1.0.5.	Composição	9	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	UN	1,00	8.875,92	BDI 1	11.222,71	11.222,71	RA
1.2.			Movimentação de Terra e Fundações (Sapatas, Pilar de Arranque e Baldrame)					-	47.581,59	
1.2.0.1.	SINAPI	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, COM PREVISÃO DE FÔRMA, COM RETROESCAVADEIRA. AF_06/2017	M3	36,82	27,90	BDI 1	35,28	1.299,01	RA
1.2.0.2.	SINAPI	96526	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME, SEM PREVISÃO DE FÔRMA. AF 06/2017	МЗ	7,28	208,18	BDI 1	263,22	1.916,24	RA
1.2.0.3.	Composição	12	ALVENARIA EMBASAMENTO E=25 CM PEDRA GRÊS	M <sup>2</sup>	36,60	115,48	BDI 1	146,01	5.343,97	RA
1.2.0.4.	SINAPI	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF 08/2017	M2	23,80	21,00	BDI 1	26,55	631,89	RA
1.2.0.5.	SINAPI	96535	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	34,66	93,80	BDI 1	118,60	4.110,68	RA
1.2.0.6.	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	269,91	11,37	BDI 1	14,38	3.881,31	RA
1.2.0.7.	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA- 50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	KG	86,22	9,26	BDI 1	11,71	1.009,64	RA
1.2.0.8.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA- 50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	87,39	8,13	BDI 1	10,28	898,37	RA
1.2.0.9.	SINAPI	96547	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA- 50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	207,18	6,79	BDI 1	8,59	1.779,68	RA
1.2.0.10.	Composição	10	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 25 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_11/2016	M³	10,51	403,40	BDI 1	510,06	5.360,73	RA
1.2.0.11.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	M3	26,31	23,24	BDI 1	29,38	772,99	RA
1.2.0.12.	SINAPI	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2017	M2	595,76	0,47	BDI 1	0,59	351,50	RA

PMv3.0.4 1/12



Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo #PUBLICO

 Nº OPERAÇÃO
 Nº SICONV
 PROPONENTE / TOMADOR
 APELIDO DO EMPREENDIMENTO

 1069919-75
 897201/2019
 MUNICIPIO DE ROLANTE
 Revitalização da Casa da Colônia

 LOCALIDADE SINAPI
 DATA BASE
 DESCRIÇÃO DO LOTE
 MUNICÍPIO / UF
 BDI 1
 BDI 2
 BDI 3

 PORTO ALEGRE
 02-20 (DES.)
 Revitalização da Casa da Colônia
 ROLATE/RS
 26,44%
 20,25%
 0,00%

RECURSC

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	<b>\</b>
Revitalização o	da Casa da Colônia								358.963,24	
1.2.0.13.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	88,66	46,97	BDI 1	59,39	5.265,52	RA
1.2.0.14.	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	144,18	11,37	BDI 1	14,38	2.073,31	RA
1.2.0.15.	SINAPI	96544	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	4,05	10,23	BDI 1	12,93	52,37	RA
1.2.0.16.	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA- 50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	362,07	9,26	BDI 1	11,71	4.239,84	RA
1.2.0.17.	Composição	11	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 25 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M³	8,96	398,13	BDI 1	503,40	4.510,46	RA
1.2.0.18.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	55,85	29,95	BDI 1	37,87	2.115,04	RA
1.2.0.19.	SINAPI	87449	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X39CM (ESPESSURA 14CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M <sup>2</sup> SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 06/2014	M2	20,84	67,27	BDI 1	85,06	1.772,65	RA
1.2.0.20.	SINAPI	89994	GRAUTEAMENTO DE CINTA INTERMEDIÁRIA OU DE CONTRAVERGA EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_01/2015	МЗ	0,30	517,74	BDI 1	654,63	196,39	RA
1.3.			Supra Estrutura - Pilares e Vigas Superiores					-	41.329,69	
1.3.1.			Pilares					-	18.695,01	
1.3.1.1.	SINAPI	92418	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES COM ÁREA MÉDIA DAS SEÇÕES MENOR OU IGUAL A 0,25 M², PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_12/2015	M2	101,48	61,77	BDI 1	78,10	7.925,59	RA
1.3.1.2.	SINAPI	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	105,57	11,46	BDI 1	14,49	1.529,71	RA
1.3.1.3.	SINAPI	92778	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	148,68	8,07	BDI 1	10,20	1.516,54	RA
1.3.1.4.	SINAPI	92779	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	210,33	6,69	BDI 1	8,46	1.779,39	RA

PMv3.0.4 2/12



Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo #PUBLICO

 Nº OPERAÇÃO
 Nº SICONV
 PROPONENTE / TOMADOR
 APELIDO DO EMPREENDIMENTO

 1069919-75
 897201/2019
 MUNICIPIO DE ROLANTE
 Revitalização da Casa da Colônia

 LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE
 DATA BASE DESCRIÇÃO DO LOTE Revitalização da Casa da Colônia
 MUNICÍPIO / UF ROLATE/RS
 BDI 1 BDI 2 BDI 3 ROLATE/RS

 PORTO ALEGRE
 02-20 (DES.)
 Revitalização da Casa da Colônia
 ROLATE/RS
 26,44%
 20,25%
 0,00%

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	<b>4</b>
Revitalização	da Casa da Colônia	1							358.963,24	
1.3.1.5.	SINAPI	92780	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	359,46	6,15	BDI 1	7,78	2.796,60	RA
1.3.1.6.	SINAPI	92720	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0,25 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	МЗ	6,34	392,60	BDI 1	496,40	3.147,18	RA
1.3.2.			Vigas Superiores					-	22.634,68	
1.3.2.1.	SINAPI	92448	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_12/2015	M2	123,07	82,35	BDI 1	104,12	12.814,05	RA
1.3.2.2.	SINAPI	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	99,63	11,46	BDI 1	14,49	1.443,64	RA
1.3.2.3.	SINAPI	92776	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	6,30	10,28	BDI 1	13,00	81,90	RA
1.3.2.4.	SINAPI	92777	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	291,24	9,26	BDI 1	11,71	3.410,42	RA
1.3.2.5.	Composição	13	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM ÁREA MÉDIA DE LAJES MAIOR QUE 20 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 12/2015	М³	9,93	389,05	BDI 1	491,91	4.884,67	RA
1.4.			Piso Polido					-	32.133,09	
1.4.0.1.	SINAPI-I	3777	LONA PLASTICA PRETA, E= 150 MICRA	M2	185,76	1,10	BDI 1	1,39	258,21	RA
1.4.0.2.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM PISOS OU RADIERS, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017	M3	9,29	80,83	BDI 1	102,20	949,44	RA
1.4.0.3.	SINAPI-I	21141	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-92, (1,48 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 X 60 M DE COMPRIMENTO, ESPACAMENTO DA MALHA = 15 X 15 CM	M2	185,76	9,83	BDI 1	12,43	2.309,00	RA
1.4.0.4.	SINAPI-I	1525	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C30, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, INCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	МЗ	18,58	344,70	BDI 1	435,84	8.097,91	RA

PMv3.0.4 3/12



Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo #PUBLICO

№ OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO				
1069919-75	897201/2019	MUNICIPIO DE ROLANTE	Revitalização da Casa da Colônia				
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3	
PORTO ALEGRE	02-20 (DES.)	Revitalização da Casa da Colônia	ROLATE/RS	26,44%	20,25%	0,00%	

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	<b>V</b>
Revitalização	da Casa da Colônia	3							358.963,24	
1.4.0.5.	Cotação	04	PISO EM CONCRETO POLIDO 10 CM INCLUSO COLOCAÇÃO DE MALHAS (EXCETO MALHA), POLIETILENO EXPANDIDO NO RODAPÉ, CONCRETAGEM (EXCETO CONCRETO), NIVELAMENTO, ADENSAMENTO, POLIMENTO E JUNTAS DE DILATAÇÃO, INCLUSIVE LIMPEZA E APLICAÇÃO DE PU	M²	185,76	28,69	BDI 2	34,50	6.408,72	RA
1.4.0.6.	SINAPI	72815	APLICACAO DE TINTA A BASE DE EPOXI SOBRE PISO	M2	185,76	47,48	BDI 1	60,03	11.151,17	RA
1.4.0.7.	Composição	18	ASSENTAMENTO DE BASALTO FOSCO PARA SOLEIRA/DEGRAU	M <sup>2</sup>	8,62	271,46	BDI 1	343,23	2.958,64	RA
1.5.			Coberturas					-	57.350,98	
1.5.1.			Cobertura em telha de fibrocimento					-	53.004,20	
1.5.1.1.	SINAPI	92562	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 10 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	17,00	1.682,09	BDI 1	2.126,83	36.156,11	RA
1.5.1.2.	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	191,59	16,00	BDI 1	20,23	3.875,87	RA
1.5.1.3.	SINAPI	84679	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS	M2	104,04	17,76	BDI 1	22,46	2.336,74	RA
1.5.1.4.	Composição	4	APLICAÇÃO DE MANTA TÉRMICA ISOLANTE SUBCOBERTURA 2 FACES PARA TELHADO	M²	191,59	6,62	BDI 1	8,37	1.603,61	RA
1.5.1.5.	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	191,59	33,11	BDI 1	41,86	8.019,96	RA
1.5.1.6.	SINAPI	94223	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	М	19,55	40,94	BDI 1	51,76	1.011,91	
1.5.2.			Pergolado					-	4.346,78	
1.5.2.1.	Composição	2	PERGOLADO EM VIGA DE MADEIRA APARELHADA 6X12 CM - COBERTURA FRONTAL	UN	1,00	2.124,82	BDI 1	2.686,62	2.686,62	
1.5.2.2.	SINAPI	84679	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS	M2	34,63	17,76	BDI 1	22,46	777,79	RA
1.5.2.3.	SINAPI	95464	PINTURA VERNIZ POLIURETANO BRILHANTE EM MADEIRA, TRES DEMAOS	M2	34,63	20,15	BDI 1	25,48	882,37	RA
1.6.			Alvenaria					-	21.081,82	
1.6.0.1.	SINAPI	87493	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39CM (ESPESSURA 19CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M2	106,13	60,84	BDI 1	76,93	8.164,58	RA
1.6.0.2.	SINAPI	87481	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39CM (ESPESSURA 19CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M2	36,00	57,55	BDI 1	72,77	2.619,72	RA

PMv3.0.4 4/12



Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo #PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO				
1069919-75	897201/2019	MUNICIPIO DE ROLANTE	Revitalização da Casa da Colônia				
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3	
PORTO ALEGRE	02-20 (DES.)	Revitalização da Casa da Colônia	ROLATE/RS	26,44%	20,25%	0,00%	

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	<b>\</b>
Revitalização d	da Casa da Colônia	1							358.963,24	
1.6.0.3.	SINAPI	87477	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 06/2014	M2	119,96	33,86	BDI 1	42,81	5.135,49	RA
1.6.0.4.	SINAPI	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	М	14,40	52,25	BDI 1	66,06	951,26	RA
1.6.0.5.	SINAPI	93188	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	М	3,90	42,28	BDI 1	53,46	208,49	RA
1.6.0.6.	SINAPI	93189	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	М	8,35	52,54	BDI 1	66,43	554,69	RA
1.6.0.7.	SINAPI	93197	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	М	16,70	49,65	BDI 1	62,78	1.048,43	RA
1.6.0.8.	Composição	5	REQUADRO JANELAS FACHADA FRONTAL 0,65 x 2,0 - MATERIAL E EXECUÇÃO	UN	2,00	251,31	BDI 1	317,76	635,52	RA
1.6.0.9.	Composição	6	REQUADRO JANELAS FACHADA FRONTAL 1,8 x 2,0 - MATERIAL E EXECUÇÃO	UN	4,00	301,22	BDI 1	380,86	1.523,44	RA
1.6.0.10.	Composição	7	REQUADRO PORTA FACHADA FRONTAL 2,2x2,5 - MATERIAL E EXECUÇÃO	UN	1,00	189,97	BDI 1	240,20	240,20	
1.7.			Revestimentos e Acabamentos					-	48.079,64	
1.7.1.			Revestimentos Externos					-	41.605,55	
1.7.1.1.	SINAPI	87908	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF_06/2014	M2	171,78	5,45	BDI 1	6,89	1.183,56	RA
1.7.1.2.	SINAPI	87896	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	224,79	4,52	BDI 1	5,72	1.285,80	RA
1.7.1.3.	SINAPI	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF 06/2014	M2	171,78	39,12	BDI 1	49,46	8.496,24	RA
1.7.1.4.	SINAPI	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	M2	224,79	26,21	BDI 1	33,14	7.449,54	RA
1.7.1.5.	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	M2	310,31	2,11	BDI 1	2,67	828,53	RA
1.7.1.6.	SINAPI	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	236,86	9,91	BDI 1	12,53	2.967,86	RA

PMv3.0.4 5/12



Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo #PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO				
1069919-75	897201/2019	MUNICIPIO DE ROLANTE	Revitalização da Casa da Colônia				
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3	
PORTO ALEGRE	02-20 (DES.)	Revitalização da Casa da Colônia	ROLATE/RS	26,44%	20,25%	0,00%	

RECURSC

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	<b>V</b>
Revitalização	da Casa da Colônia	1							358.963,24	1
1.7.1.7.	Composição	17	REVESTIMENTO EM MIRACEMA EM PLACAS, COR CINZA, APLICADO EM FACHADA COM ARGAMASSA COLANTE	M²	86,26	109,05	BDI 1	137,88	11.893,53	RA
1.7.1.8.	SINAPI-I	3777	LONA PLASTICA PRETA, E= 150 MICRA	M2	47,48	1,10	BDI 1	1,39	66,00	RA
1.7.1.9.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM PISOS OU RADIERS, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017	МЗ	2,37	80,83	BDI 1	102,20	242,21	RA
1.7.1.10.	SINAPI-I	21141	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-92, (1,48 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 X 60 M DE COMPRIMENTO, ESPACAMENTO DA MALHA = 15 X 15 CM	M2	47,48	9,83	BDI 1	12,43	590,18	RA
1.7.1.11.	SINAPI-I	1525	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C30, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, INCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	M3	4,85	344,70	BDI 1	435,84	2.113,82	RA
1.7.1.12.	Cotação	04	PISO EM CONCRETO POLIDO 10 CM INCLUSO COLOCAÇÃO DE MALHAS (EXCETO MALHA), POLIETILENO EXPANDIDO NO RODAPÉ, CONCRETAGEM (EXCETO CONCRETO), NIVELAMENTO, ADENSAMENTO, POLIMENTO E JUNTAS DE DILATAÇÃO, INCLUSIVE LIMPEZA E APLICAÇÃO DE PU	M²	47,48	28,69	BDI 2	34,50	1.638,06	RA
1.7.1.13.	SINAPI	72815	APLICACAO DE TINTA A BASE DE EPOXI SOBRE PISO	M2	47,48	47,48	BDI 1	60,03	2.850,22	RA
1.7.2.			Revestimentos Internos					-	6.474,09	
1.7.2.1.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 06/2014	M2	132,53	2,86	BDI 1	3,62	479,76	RA
1.7.2.2.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	M2	132,53	25,06	BDI 1	31,69	4.199,88	RA
1.7.2.3.	SINAPI	88483	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	132,53	2,35	BDI 1	2,97	393,61	RA
1.7.2.4.	SINAPI	88491	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	132,53	8,36	BDI 1	10,57	1.400,84	
1.8.			Forro					-	12.000,10	
1.8.0.1.	SINAPI	96486	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M2	185,76	51,09	BDI 1	64,60	12.000,10	
1.9.			Esquadrias					-	18.195,85	
1.9.0.1.	SINAPI	84088	PEITORIL EM MARMORE BRANCO, LARGURA DE 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA), PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA	М	11,50	88,17	BDI 1	111,48	1.282,02	RA
1.9.0.2.	Cotação	07	JANELA DE CORRER 100X200 CM EM ALUMÍNIO INCLUSIVE PINTURA NA COR BRANCA E VIDRO INCOLOR 8 MM TEMPERADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	858,67	BDI 2	1.032,55	3.097,65	RA

PMv3.0.4 6/12



Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo #PUBLICO

№ OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO				
1069919-75	897201/2019	MUNICIPIO DE ROLANTE	Revitalização da Casa da Colônia				
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3	
PORTO ALEGRE	02-20 (DES.)	Revitalização da Casa da Colônia	ROLATE/RS	26,44%	20,25%	0,00%	

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	<b>\</b>
Revitalização	da Casa da Colônia	1							358.963,24	
1.9.0.3.	Cotação	08	JANELA DE CORRER 180X200 CM EM ALUMÍNIO INCLUSIVE PINTURA NA COR BRANCA E VIDRO INCOLOR 8 MM TEMPERADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	1.335,75	BDI 2	1.606,24	6.424,96	RA
1.9.0.4.	Cotação	09	JANELA PIVOTANTE 65X200 CM EM ALUMÍNIO INCLUSIVE PINTURA NA COR BRANCA E VIDRO INCOLOR 8 MM TEMPERADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	431,50	BDI 2	518,88	1.037,76	RA
1.9.0.5.	Cotação	10	PORTA PÍVOTANTE EM VIDRO INCOLOR 8 MM - 220X250 CM INCLUSIVE PUXADOR E MOLAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	1.691,00	BDI 2	2.033,43	2.033,43	RA
1.9.0.6.	Composição	16	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, PINTURA NA COR BRANCA, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M²	5,67	602,59	BDI 1	761,91	4.320,03	RA
1.10.			Estrutura Existente					-	8.107,09	
1.10.0.1.	Composição	3	RETIRADA DE BEIRAL EXISTENTE ONDE PAREDE DA EDIFICAÇÃO NOVA ENCONTRA-SE COM A EDIFICAÇÃO EXISTENTE	UN	1,00	32,57	BDI 1	41,18	41,18	RA
1.10.0.2.	SINAPI	97624	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	М3	20,51	72,11	BDI 1	91,18	1.870,10	RA
1.10.0.3.	SINAPI	97628	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	М3	1,41	189,56	BDI 1	239,68	337,95	RA
1.10.0.4.	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	11,95	15,15	BDI 1	19,16	228,96	RA
1.10.0.5.	SINAPI	87471	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M2	15,33	37,44	BDI 1	47,34	725,72	RA
1.10.0.6.	SINAPI-I	3777	LONA PLASTICA PRETA, E= 150 MICRA	M2	5,77	1,10	BDI 1	1,39	8,02	RA
1.10.0.7.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM PISOS OU RADIERS, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017	МЗ	0,29	80,83	BDI 1	102,20	29,64	RA
1.10.0.8.	SINAPI-I	21141	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-92, (1,48 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 X 60 M DE COMPRIMENTO, ESPACAMENTO DA MALHA = 15 X 15 CM	M2	5,77	9,83	BDI 1	12,43	71,72	RA
1.10.0.9.	SINAPI-I	1523	CONCRETO USINADO CONVENCIONAL (NAO BOMBEAVEL) CLASSE DE RESISTENCIA C15, COM BRITA 1 E 2, SLUMP = 80 MM +/- 10 MM (NBR 8953)	M3	0,57	277,10	BDI 1	350,37	199,71	RA
1.10.0.10.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	43,09	2,86	BDI 1	3,62	155,99	RA
1.10.0.11.	SINAPI	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014	M2	5,77	36,71	BDI 1	46,42	267,84	RA

PMv3.0.4 7/12



Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo #PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
1069919-75	897201/2019	MUNICIPIO DE ROLANTE	Revitalização da Casa da Colônia			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	02-20 (DES.)	Revitalização da Casa da Colônia	ROLATE/RS	26,44%	20,25%	0,00%

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	<b>\</b>
Revitalização o	da Casa da Colônia	1							358.963,24	
1.10.0.12.	SINAPI	87264	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	27,97	52,77	BDI 1	66,72	1.866,16	RA
1.10.0.13.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	15,12	25,06	BDI 1	31,69	479,15	RA
1.10.0.14.	SINAPI	88411	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_06/2014	M2	5,12	1,94	BDI 1	2,45	12,54	RA
1.10.0.15.	SINAPI	88491	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	M2	15,12	8,36	BDI 1	10,57	159,82	RA
1.10.0.16.	Composição	16	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, PINTURA NA COR BRANCA, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M²	1,89	602,59	BDI 1	761,91	1.440,01	RA
1.10.0.17.	Composição	1	RELOCAÇÃO DE PONTOS DE ÁGUA E ESGOTO SANITÁRIOS EXISTENTES	UM	1,00	168,13	BDI 1	212,58	212,58	
1.11.			Instalações Hidrossanitárias					-	3.947,38	
1.11.1.			Água Fria					-	1.164,12	
1.11.1.1.	SINAPI	91785	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	М	18,77	29,27	BDI 1	37,01	694,68	RA
1.11.1.2.	SINAPI	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	2,00	94,63	BDI 1	119,65	239,30	RA
1.11.1.3.	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	UN	2,00	88,49	BDI 1	111,89	223,78	RA
1.11.1.4.	SINAPI-I	1198	CAP PVC, ROSCAVEL, 3/4", PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	3,00	1,68	BDI 1	2,12	6,36	
1.11.2.			Esgoto					-	474,25	
1.11.2.1.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	М	22,35	13,07	BDI 1	16,53	369,45	RA
1.11.2.2.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	М	1,00	19,58	BDI 1	24,76	24,76	RA

PMv3.0.4 8/12



Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo #PUBLICO

 № OPERAÇÃO
 № SICONV
 PROPONENTE / TOMADOR
 APELIDO DO EMPREENDIMENTO

 1069919-75
 897201/2019
 MUNICÍPIO DE ROLANTE
 Revitalização da Casa da Colônia

 LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE
 DATA BASE DO 2-20 (DES.)
 DESCRIÇÃO DO LOTE Revitalização da Casa da Colônia
 MUNICÍPIO / UF ROLATE/RS
 BDI 1 BDI 2 BDI 3 ROLATE/RS
 26,44%
 20,25%
 0,00%

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	<b>V</b>
Revitalização	da Casa da Colônia	1							358.963,24	
1.11.2.3.	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	1,00	25,08	BDI 1	31,71	31,71	RA
1.11.2.4.	SINAPI	89752	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	2,00	4,33	BDI 1	5,47	10,94	RA
1.11.2.5.	SINAPI-I	7116	TE PVC SOLDAVEL, BBB, 90 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO SECUNDARIO PREDIAL	UN	1,00	2,24	BDI 1	2,83	2,83	RA
1.11.2.6.	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	4,00	6,83	BDI 1	8,64	34,56	RA
1.11.3.			Equipamentos / Louças / Acabamentos					-	2.309,01	
1.11.3.1.	SINAPI	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	398,39	BDI 1	503,72	503,72	RA
1.11.3.2.	SINAPI	95471	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	689,04	BDI 1	871,22	871,22	RA
1.11.3.3.	SINAPI	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	191,74	BDI 1	242,44	242,44	RA
1.11.3.4.	SINAPI	100870	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 60 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	167,96	BDI 1	212,37	212,37	RA
1.11.3.5.	SINAPI	100872	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	189,52	BDI 1	239,63	479,26	RA
1.12.			Instalações Elétricas					-	14.607,82	
1.12.0.1.	SINAPI	93128	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	4,00	104,10	BDI 1	131,62	526,48	RA
1.12.0.2.	SINAPI	93138	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR PARALELO, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	2,00	116,59	BDI 1	147,42	294,84	RA
1.12.0.3.	Composição	15	PONTO DE ILUMINAÇÃO SIMPLES PERTENCENTE A CIRCUITO EXISTENTE - EXCLUI LUMINÁRIA E LAMPADA	UN	19,00	31,00	BDI 1	39,20	744,80	RA
1.12.0.4.	SINAPI	93141	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	6,00	125,14	BDI 1	158,23	949,38	RA

PMv3.0.4 9 / 12



Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo #PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO						
1069919-75	897201/2019	MUNICIPIO DE ROLANTE	Revitalização da Casa da Colônia						
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3			
PORTO ALEGRE	02-20 (DES.)	Revitalização da Casa da Colônia	ROLATE/RS	26,44%	20,25%	0,00%			

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	<b>\</b>
Revitalização	da Casa da Colônia	1							358.963,24	
1.12.0.5.	SINAPI	93143	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	21,00	127,35	BDI 1	161,02	3.381,42	RA
1.12.0.6.	SINAPI	97605	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	4,00	83,07	BDI 1	105,03	420,12	RA
1.12.0.7.	SINAPI	97585	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	UN	20,00	57,50	BDI 1	72,70	1.454,00	RA
1.12.0.8.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	UN	1,00	9,91	BDI 1	12,53	12,53	RA
1.12.0.9.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	UN	3,00	10,36	BDI 1	13,10	39,30	RA
1.12.0.10.	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	UN	2,00	11,19	BDI 1	14,15	28,30	RA
1.12.0.11.	SINAPI	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	UN	1,00	11,19	BDI 1	14,15	14,15	RA
1.12.0.12.	SINAPI	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	UN	4,00	12,23	BDI 1	15,46	61,84	RA
1.12.0.13.	SINAPI	74130/6	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 125 A 150A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	321,43	BDI 1	406,42	406,42	RA
1.12.0.14.	SINAPI	74131/4	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 18 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	370,49	BDI 1	468,45	468,45	RA
1.12.0.15.	SINAPI	83446	CAIXA DE PASSAGEM 30X30X40 COM TAMPA E DRENO BRITA	UN	3,00	146,06	BDI 1	184,68	554,04	RA
1.12.0.16.	SINAPI	92986	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	М	160,20	22,04	BDI 1	27,87	4.464,77	RA
1.12.0.17.	SINAPI	97668	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	М	40,05	15,54	BDI 1	19,65	786,98	RA
1.13.			Instalações Pluviais					-	7.922,19	
1.13.0.1.	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	М	39,10	53,33	BDI 1	67,43	2.636,51	RA
1.13.0.2.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	М	73,30	32,44	BDI 1	41,02	3.006,77	RA
1.13.0.3.	SINAPI	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	М	13,20	3,48	BDI 1	4,40	58,08	RA

PMv3.0.4 10/12



Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo #PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
1069919-75	897201/2019	MUNICIPIO DE ROLANTE	Revitalização da Casa da Colônia			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	02-20 (DES.)	Revitalização da Casa da Colônia	ROLATE/RS	26,44%	20,25%	0,00%

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	↓
Revitalização	da Casa da Colônia	1							358.963,24	
1.13.0.4.	SINAPI	89580	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_12/2014	М	19,40	57,00	BDI 1	72,07	1.398,16	RA
1.13.0.5.	SINAPI	89529	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_12/2014	UN	4,00	28,43	BDI 1	35,95	143,80	RA
1.13.0.6.	SINAPI	96358	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_06/2017_P	M2	4,80	86,66	BDI 1	109,57	525,94	RA
1.13.0.7.	SINAPI	89049	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM TETO, ESPESSURA 0,5 CM, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF 11/2014	M2	4,80	16,84	BDI 1	21,29	102,19	RA
1.13.0.8.	SINAPI	88491	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	4,80	8,36	BDI 1	10,57	50,74	
1.14.			Acessórios e Decoração					-	15.267,04	
1.14.0.1.	Composição	8	FLOREIRA EM MADEIRA APARELHADA H=20 CM	UN	4,00	82,01	BDI 1	103,69	414,76	RA
1.14.0.2.	SINAPI	95464	PINTURA VERNIZ POLIURETANO BRILHANTE EM MADEIRA, TRES DEMAOS	M2	3,06	20,15	BDI 1	25,48	77,97	RA
1.14.0.3.	Cotação	02	LETREIRO EM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA AUTOMOTIVA NA COR MARROM E ILUMINAÇÃO EM LED	UN	1,00	2.975,00	BDI 2	3.577,44	3.577,44	RA
1.14.0.4.	SINAPI	99841	GUARDA-CORPO PANORÂMICO COM PERFIS DE ALUMÍNIO E VIDRO LAMINADO 8 MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_P	М	11,45	651,57	BDI 1	823,85	9.433,08	RA
1.14.0.5.	SINAPI	99857	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF_04/2019_P	М	22,70	61,45	BDI 1	77,70	1.763,79	RA
1.15.			Pavimentação Externa					-	5.463,65	
1.15.0.1.	SINAPI	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF 12/2015	M2	72,44	50,52	BDI 1	63,88	4.627,47	RA
1.15.0.2.	SINAPI-I	38181	PISO TATIL ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, COLORIDO, 25 X 25 CM, E = 5 MM, PARA COLA	M2	3,98	132,33	BDI 1	167,32	665,93	RA
1.15.0.3.	SINAPI-I	38135	LADRILHO HIDRAULICO, *20 X 20* CM, E= 2 CM, TATIL ALERTA OU DIRECIONAL, AMARELO	M2	1,32	102,01	BDI 1	128,98	170,25	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

PMv3.0.4 11/12



Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo #PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
1069919-75	897201/2019	MUNICIPIO DE ROLANTE	Revitalização da Casa da Colônia			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	02-20 (DES.)	Revitalização da Casa da Colônia	ROLATE/RS	26,44%	20,25%	0,00%

	RECUF
ıl	<b>V</b>

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	,
Revitalização o	la Casa da Colônia	l							358.963,24	
										1
										4

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

ROLATE/RS
Local

sexta-feira, 26 de junho de 2020

Responsável Técnico

Nome: Jainara Garcia Fischer CREA/CAU: CREA RS 237284 ART/RRT: 10728084

PMv3.0.4 12/12